



Protocollo RC n. 15849/14

Deliberazione n. 111

ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DELL'ASSEMBLEA CAPITOLINA

Anno 2014

VERBALE N. 70

Seduta Pubblica del 30 ottobre 2014

Presidenza: CORATTI - MARINO

L'anno duemilaquattordici, il giorno di giovedì trenta del mese di ottobre, alle ore 16,15, nel Palazzo Senatorio, in Campidoglio, si è adunata l'Assemblea Capitolina in seduta pubblica, previa trasmissione degli avvisi per le ore 16 dello stesso giorno, per l'esame degli argomenti iscritti all'ordine dei lavori e indicati nei medesimi avvisi.

Partecipa alla seduta il sottoscritto Vice Segretario Generale, dott. Luigi MAGGIO.

Assume la presidenza dell'Assemblea Capitolina il Presidente Mirko CORATTI il quale dichiara aperta la seduta.

(O M I S S I S)

Alla ripresa dei lavori – sono le ore 17,15 – partecipa alla seduta il Segretario Generale, dott. Liborio IUDICELLO. Il Presidente dispone che si proceda al terzo appello.

Eseguito l'appello, il Presidente comunica che sono presenti i sottoriportati n. 25 Consiglieri:

Alemanno Giovanni, Baglio Valeria, Battaglia Erica, Battaglia Immacolata, Caprari Massimo, Celli Svetlana, Coratti Mirko, Corsetti Orlando, D'Ausilio Francesco, De Luca Athos, Di Biase Michela, Ferrari Alfredo, Giansanti Luca, Grippo Valentina, Marino Franco, Nanni Dario, Panecaldo Fabrizio, Paris Giovanni, Paris Rita, Peciola Gianluca, Pedetti Pierpaolo, Piccolo Iliana, Policastro Maurizio, Tempesta Giulia e Tiburzi Daniela.

Assenti l'on. Sindaco Ignazio Roberto Maria Marino e i seguenti Consiglieri:

Azuni Maria Gemma, Belviso Sveva, Bordoni Davide, Cantiani Roberto, Cozzoli Poli Ignazio, De Palo Gianluigi, De Vito Marcello, Dinoi Cosimo, Frongia Daniele, Ghera Fabrizio, Magi Riccardo, Marchini Alfio, Mennuni Lavinia, Onorato Alessandro, Palumbo Marco, Pomarici Marco, Proietti Cesaretti Annamaria, Quarzo Giovanni, Raggi Virginia, Rossin Dario, Stampete Antonio, Stefano Enrico e Tredicine Giordano.

Il PRESIDENTE constata che il numero degli intervenuti è sufficiente per la validità della seduta agli effetti deliberativi.

(O M I S S I S)

151^a Proposta

Lavori di somma urgenza per la Scuola Italo Svevo in Roma, sede centrale Via G. Salvioli 20 e sede succursale Via P. Valerio 122. Regolarizzazione della spesa per un importo unitario pari ad Euro 226.135,71 I.V.A. compresa, ai sensi dell'art. 191 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 (T.U.E.L.). Riconoscimento della spesa con le modalità previste dall'art. 194 comma 1 lettera e) del T.U.E.L. n. 267/2000. Municipio VII.

Premesso che il Consiglio del Municipio VII in data 26 giugno 2014 ha adottato – ai sensi dell’art. 51, comma 1, del Regolamento del Decentramento Amministrativo approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 dell’8 febbraio 1999 – la deliberazione n. 27 concernente l’oggetto e che di seguito integralmente si riporta:

«Premesso che l’Ente ad Ordinamento Speciale Roma Capitale è, allo stato, proprietario del plesso scolastico sito in Roma, attualmente destinato a sede della Scuola Italo Svevo sede centrale Via G. Salvioli, 20 e sede succursale Via P. Valerio, 122;

Che presso alcuni ambienti, sia della scuola media che della scuola elementare, si registrano attualmente condizioni di obiettiva fatiscenza legate alle infiltrazioni di acque meteoriche provenienti dalle coperture ammalorate dei terrazzi, che necessitano di impermeabilizzazione, ed al rischio di distacco degli intonaci ammalorati dei frontalini che necessitano di risanamento;

Che ai sensi dell’art. 65 del vigente Regolamento sul Decentramento Amministrativo, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale in data 8 febbraio 1999, n. 10 e ss.mm.ii., sono di competenza dei Municipi gli interventi di manutenzione edilizia ordinaria e straordinaria degli edifici comunali ricadenti nella circoscrizione territoriale di propria competenza rispetto ai quali hanno competenza manutentiva;

Che, in ragione delle competenze di cui sopra, il Municipio Roma X (ora VII) ha puntualmente rappresentato la situazione in essere presso la scuola Italo Svevo sede centrale Via G. Salvioli, 20 e sede succursale Via P. Valerio, 122, al Dipartimento Sviluppo Infrastrutture e Manutenzione Urbana – Commissione per la verifica dei provvedimenti di somma urgenza, dapprima con nota prot. n. CL/127812/2012 e poi con nota prot. n. CL/119521/2013, al fine di attivare tutte le verifiche correlate all’attivazione dei necessari interventi di ripristino presso la citata scuola in applicazione del regime di “somma urgenza” di cui all’art. 176 del Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207;

Che la Commissione per la verifica dei provvedimenti di somma urgenza istituita presso il medesimo Dipartimento SIMU, con nota prot. n. QN/58806 del 23 dicembre 2013 assunta dal Municipio VII (ex X) con prot. n. CL/124291 del 23 dicembre 2013, ha comunicato alla Direzione U.O.T. che, esaminata la nota prot. n. CL/119521/2013 di richiesta di rivalutazione del ricorso alla procedura di somma urgenza per la scuola in trattazione precedentemente formulata con nota prot. n. CL/127812 del 24 dicembre 2012, è stato preso atto che ricorrono i presupposti per l’attivazione dei lavori in regime di “somma urgenza” per l’importo richiesto con relazione prot. n. CL/127812/2012, atteso che sussiste la necessità di realizzare interventi atti a contrastare situazioni di potenziale pericolo con “pregiudizio di pubblica incolumità”;

Che l’importo necessario per eseguire lavori di somma urgenza per l’impermeabilizzazione dei terrazzi per impedire le infiltrazioni di acque meteoriche provenienti dalle coperture ammalorate ed il risanamento dei frontalini per impedire il rischio di distacco degli intonaci ammalorati, ammonta ad Euro 260.000,00 I.V.A. inclusa, sulla base di apposito computo metrico-estimativo predisposto dalla Direzione

U.O.T. che evidenzia la congruità della citata spesa, peraltro già autorizzata con la citata nota prot. n. QN/58806 del 23 dicembre 2013, in relazione agli interventi da compiere per l'eliminazione dello stato di pericolo in parola e delle cause che lo determinano;

Che ai sensi dell'art. 176 del D.P.R. n. 207/2010, il responsabile del procedimento ha pertanto redatto verbale di somma urgenza (prot. n. CI/20541 in data 31 gennaio 2014) ed affidato i lavori con nota prot. n. CI/20543 in data 31 gennaio 2014 all'Impresa Rossetti Costruzioni S.r.l., impresa che ha offerto la propria disponibilità a procedere con la massima urgenza all'effettuazione dei lavori in trattazione, per la scuola Italo Svevo sede centrale Via G. Salvioli, 20 e sede succursale Via P. Valerio, 122, con nota prot. n. CI/19354 del 30 gennaio 2014;

Che, nell'allegato 1, conservato in atti, è stata riportata la relazione di dimostrata utilità ed arricchimento dell'Ente ed approfondimenti sulla perizia giustificativa ai sensi dell'art. 176 comma 4 del D.P.R. n. 207/2010;

Che l'Impresa Rossetti Costruzioni S.r.l. ha accettato di procedere all'esecuzione delle necessarie lavorazioni in parola operando con un ribasso del 25,60% ovvero con ribasso superiore al 24,75%, percentuale applicata dall'impresa aggiudicataria dell'ultima procedura di somma urgenza per gli edifici scolastici municipali effettuata nel corso dell'anno 2013;

Che, pertanto, all'esito dell'applicazione del citato ribasso del 25,60%, l'importo necessario al compimento degli interventi presso la scuola Italo Svevo sede centrale Via G. Salvioli, 20 e sede succursale Via P. Valerio, 122, per l'eliminazione dello stato di pericolo in parola e delle cause che lo determinano ammonta ad Euro 222.119,34, compresa I.V.A. al 22% ed opere in economia, oltre ad Euro 225,00 a titolo di contributo AVCP ed Euro 3.791,37 a titolo di oneri per la progettazione (1,87%), per un totale complessivo di Euro 226.135,71 oggetto della regolarizzazione del presente provvedimento;

Che, come disciplinato dal D.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010 art. 176, l'esecuzione dei lavori è stata disposta in forma diretta, stante l'incompatibilità delle procedure ad evidenza pubblica con le circostanze che conducono alla somma urgenza, ad impresa già operante nel Municipio per altro appalto affidato con procedura ad evidenza pubblica;

Che la Ragioneria Generale di Roma Capitale, con nota prot. n. RE/13488/2013, ha comunicato – anche con valenza generale in relazione all'attivazione delle procedure di "somma urgenza" – che il D.L. 10 ottobre 2012 n. 174, così come convertito dalla legge 7 dicembre 2012 n. 213, ha in parte modificato l'art. 191, comma 3 del T.U.E.L. dettando la procedura per il riconoscimento della spesa in relazione a fattispecie di lavori eseguiti in regime di somma urgenza;

Che sulla base della circolare di indirizzo diramata dal Segretario Direttore Generale con nota prot. n. RC/3945 del 6 marzo 2013, così come integrata con successiva nota prot. n. RC/5652 del 28 marzo 2013, nei casi di competenza municipale per la regolarizzazione della spesa correlata a lavori pubblici di somma urgenza, come nel caso in esame, la deliberazione di riconoscimento del debito fuori Bilancio dovrà essere adottata dal Consiglio Municipale ai fini della successiva approvazione dell'Assemblea Capitolina;

Che, conseguentemente alla ricezione da parte del responsabile del procedimento, della segnalazione relativa ai lavori di somma urgenza da effettuarsi presso la Scuola Media Bellini, la verifica della presenza sul Bilancio municipale di risorse disponibili da utilizzare ha dato esito negativo;

Che nel Bilancio 2013/2015, approvato con deliberazione dell'Assemblea Capitolina n. 88/2013, è stato deliberato uno stanziamento di Euro 1.550.000,00 sulla voce economica U1.08.010E LIE, fondi vincolati e destinati a debiti correnti fuori

Bilancio derivati da somme urgenze per fatti e provvedimenti non dipendenti da funzionari o da amministratori;

Che, non essendo stato possibile predisporre nei tempi previsti dalla nota della Ragioneria Generale prot. n. RE/121246 del 29 novembre 2013 le proposte di deliberazione per i debiti fuori Bilancio entro la data stabilita del 20 dicembre 2013 in quanto il riconoscimento del regime di somma urgenza da parte della apposita Commissione è pervenuto alla U.O.T. del Municipio VII (ex X) soltanto in data 23 dicembre 2013 con prot. n. CL/124291, si è proceduto a redigere una determinazione dirigenziale di impegno fondi, repertorio 1951 del 24 dicembre 2013, con vincolo a predisporre apposita proposta di deliberazione per il futuro riconoscimento dei lavori di somma urgenza per la scuola Italo Svevo nel corso dell'anno 2014;

Che con la determinazione dirigenziale n. 1951 del 24 dicembre 2013 si è provveduto ad impegnare sulla V.E. U1.08.010E LIE F.V., del Bilancio 2013, la somma di Euro 1.209.326,16 Imp. n. 3130028536;

Che l'importo oggetto della presente richiesta di riconoscimento della spesa ammonta ad Euro 226.135,71;

Attestata la congruità della spesa in relazione alle prestazioni richieste ai sensi delle circolari nn. RE/44421/2013 e RE/80437/2013;

Vista la nota circolare del Vice Ragioniere Generale – Area Gestione prot. n. RE/44421 del 24 aprile 2013;

Preso atto che in data 31 gennaio 2014 il Dirigente Responsabile della U.O.T. Municipale, Arch. Luciano Silvestri, ha espresso il parere favorevole che di seguito integralmente si riporta: “Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta indicata in oggetto.

Il Dirigente

F.to: L. Silvestri”;

Preso atto che in data 21 febbraio 2014 il Dirigente Responsabile della XIV U.O. della Ragioneria Generale, Dott.ssa Paola Colusso, ha espresso il parere che di seguito integralmente si riporta: “Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della proposta indicata in oggetto.

Il Dirigente

F.to: P. Colusso”;

Preso atto che in data 31 gennaio 2014 il Direttore del Municipio, Avv. Giuseppe Voce, ha espresso il parere che di seguito integralmente si riporta: “Ai sensi e per gli effetti dell'art. 30, comma 2 lett. j) del Regolamento degli Uffici e Servizi, si esprime parere favorevole in ordine alla proposta indicata in oggetto.

Il Direttore

F.to: G. Voce”;

Preso atto che in data 6 maggio 2014 il Collegio dei Revisori ha espresso, ai sensi e per gli effetti dell'art. 239 comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 267/2000, si esprime parere favorevole all'importo di Euro 222.344,34 in conformità ai principi generali deliberati in materia, giusto verbale OREF di Roma Capitale n. 27 del 3 aprile 2014 escluso l'importo di Euro 3.791,37 quale incentivo ex D.Lgs. n. 163/2006 che dovrebbe rientrare nella onnicomprensività della retribuzione e di cui non si ha notizia nella contrattazione decentrata.

Il Presidente
del Collegio dei Revisori

F.to: M. Zaccardelli;

Che, in riferimento al suddetto parere del Collegio dei Revisori, il Direttore del Municipio VII, con nota prot. n. 116274 del 5 giugno 2014 ha osservato che l'onnicomprendività non si applica al personale non dirigente e pertanto risulta superabile l'obiezione avanzata dal Collegio;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., con particolare riguardo anche all'art. 191 comma 3 del D.Lgs. n. 267/2000 come modificato dal D.L. n. 174 del 10 ottobre 2012, convertito in legge n. 213 del 7 dicembre 2012;

Visti il Decreto Legislativo n. 163/2006 e ss.mm.ii. ed il relativo Regolamento di esecuzione ed attuazione D.P.R. n. 207/2010, con particolare riguardo all'art. 176;

IL CONSIGLIO DEL MUNICIPIO ROMA VII

per i motivi espressi in narrativa,

DELIBERA

- la legittimità del debito fuori Bilancio, ex art. 194, comma 1, lett. e), del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 (T.U.E.L.), in correlazione ai lavori di somma urgenza di cui in premessa che interessano la Scuola Italo Svevo sede centrale Via G. Salvioli, 20 e sede succursale Via P. Valerio, 122, per un importo di Euro 222.119,34 I.V.A. compresa, oltre contributo AVCP ed oneri per la progettazione in conformità all'analisi di dettaglio di cui in premessa;
- la spesa complessiva di Euro 226.135,71 rientra nei fondi già impegnati ai sensi del D.Lgs. n. 267/2000, sulla posizione finanziaria U1.08.01OE C.d.R. LIE – F.V. – Impegno n. 3130028536.

(O M I S S I S)

Il Presidente pone in votazione per alzata di mano il suesteso schema di deliberazione che viene approvato a maggioranza con 15 voti favorevoli, 3 voti contrari e l'astensione della Consigliera Cerquoni.

Hanno espresso voto favorevole i Consiglieri: Benassi, Caccamo, Carrus, Ciancio, Cofano, Coia, Giuliano, Laddaga, Lenci, Lozzi, Poli, Stelitano, Tutino, Villa e Vitrotti.

Hanno espresso voto contrario i Consiglieri: Carlone, Matronola e Tredicine.

Infine il Consiglio, considerata l'urgenza del provvedimento, ne dichiara l'immediata eseguibilità, ai sensi dell'art. 34, VI comma del Regolamento del Decentramento Amministrativo, con 15 voti favorevoli, 3 voti contrari e l'astensione della Consigliera Cerquoni.

La presente deliberazione assume il n. 27.»;

Che, pertanto, ai sensi degli artt. 42, 193 e 194 del T.U.E.L. (D.Lgs. n. 267/2000), occorre sottoporre il presente provvedimento all'esame dell'Assemblea Capitolina;

Che, per quanto riguarda i pareri di regolarità tecnica e di regolarità contabile, si fa riferimento ai pareri espressi, ai sensi dell'art. 49 del T.U.E.L., dai Dirigenti preposti in sede di adozione del provvedimento municipale;

L'ASSEMBLEA CAPITOLINA

delibera di riconoscere il debito fuori Bilancio del Municipio VII approvato dal Consiglio del Municipio con deliberazione n. 27 del 26 giugno 2014, concernente lavori di somma urgenza per la Scuola Italo Svevo in Roma, sede centrale Via G. Salvioli 20 e sede succursale Via P. Valerio 122 per un importo di Euro 226.135,71.

La Segreteria Generale comunica che la I Commissione, nella seduta del 3 ottobre 2014, ha espresso parere favorevole a maggioranza.

Il PRESIDENTE invita l'Assemblea alla votazione, con procedimento elettronico, della surriportata proposta di deliberazione.

Procedutosi alla votazione nella forma come sopra indicata, il Presidente, con l'assistenza dei Segretari, dichiara che la proposta risulta approvata con 23 voti favorevoli e l'astensione dei Consiglieri De Luca, Marino, Nanni e Paris R.

Hanno partecipato alla votazione i seguenti Consiglieri:

Baglio, Battaglia E., Battaglia I., Caprari, Celli, Coratti, Corsetti, D'Ausilio, De Luca, Di Biase, Ferrari, Giansanti, Grippo, Magi, Marino, Nanni, Panecaldo, Paris G., Paris R., Peciola, Pedetti, Piccolo, Policastro, Proietti Cesaretti, Stampete, Tempesta e Tiburzi.

La presente deliberazione assume il n. 111.

(O M I S S I S)

IL PRESIDENTE
M. CORATTI – F. MARINO

IL SEGRETARIO GENERALE
L. IUDICELLO

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
L. MAGGIO

La deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal
al e non sono state prodotte opposizioni.

La presente deliberazione è stata adottata dall'Assemblea Capitolina nella seduta
del **30 ottobre 2014**.

Dal Campidoglio, li

p. IL SEGRETARIO GENERALE

.....