



ROMA CAPITALE

Protocollo RC n. 8798/14

Deliberazione n. 72

ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DELL'ASSEMBLEA CAPITOLINA

Anno 2014

VERBALE N. 69

Seduta Pubblica del 28 ottobre 2014

Presidenza: CORATTI - TREDICINE

L'anno duemilaquattordici, il giorno di martedì ventotto del mese di ottobre, alle ore 16,25, nel Palazzo Senatorio, in Campidoglio, si è adunata l'Assemblea Capitolina in seduta pubblica, previa trasmissione degli avvisi per le ore 16 dello stesso giorno, per l'esame degli argomenti iscritti all'ordine dei lavori e indicati nei medesimi avvisi.

Partecipa alla seduta il sottoscritto Vice Segretario Generale, dott. Luigi MAGGIO.

Assume la presidenza dell'Assemblea Capitolina il Presidente Mirko CORATTI il quale dichiara aperta la seduta.

(O M I S S I S)

Alla ripresa dei lavori – sono le ore 17,05 – il Presidente dispone che si proceda al secondo appello.

Eseguito l'appello, il Presidente comunica che sono presenti i sottoriportati n. 25 Consiglieri:

Azuni Maria Gemma, Baglio Valeria, Battaglia Erica, Battaglia Immacolata, Caprari Massimo, Celli Svetlana, Coratti Mirko, Corsetti Orlando, D'Ausilio Francesco, De Luca Athos, Di Biase Michela, Giansanti Luca, Magi Riccardo, Marchini Alfio, Nanni Dario, Panecaldo Fabrizio, Paris Giovanni, Paris Rita, Peciola Gianluca, Piccolo Ilaria, Policastro Maurizio, Stampete Antonio, Tempesta Giulia, Tiburzi Daniela e Tredicine Giordano.

Assenti l'on. Sindaco Ignazio Roberto Maria Marino e i seguenti Consiglieri:

Alemanno Giovanni, Belviso Sveva, Bordoni Davide, Cantiani Roberto, Cozzoli Poli Ignazio, De Palo Gianluigi, De Vito Marcello, Dinoi Cosimo, Ferrari Alfredo, Frongia Daniele, Ghera Fabrizio, Grippo Valentina, Marino Franco, Mennuni Lavinia, Onorato Alessandro, Palumbo Marco, Pedetti Pierpaolo, Pomarici Marco, Proietti Cesaretti Annamaria, Quarzo Giovanni, Raggi Virginia, Rossin Dario e Stefano Enrico.

Il PRESIDENTE constata che il numero degli intervenuti è sufficiente per la validità della seduta agli effetti deliberativi.

Partecipano alla seduta, ai sensi dell'art. 46 del Regolamento, il Vice Sindaco Nieri Luigi e gli Assessori Caudo Giovanni, Cutini Rita e Scozzese Silvia.

(O M I S S I S)

73ª Proposta (D.G. del 22 maggio 2014 n. 46)

Lavori di somma urgenza per la messa in sicurezza del parapetto perimetrale e del canale di gronda relativi alla chiostrina interna del mercato "Trieste" sito in Via Chiana n. 111, ai sensi dell'art. 176 del D.P.R. n. 207/2010. Riconoscimento della spesa di Euro 266.096,85, ai sensi dell'art. 191, comma 3, del D.Lgs. n. 267/2000, con le modalità previste dall'art. 194 comma 1, lett. e), del D.Lgs. n. 267/2000.

Premesso che Roma Capitale è proprietaria dell'immobile sito in Via Chiana n. 111 (mercato Trieste);

Che, a seguito di sopralluogo presso il suddetto immobile, già oggetto di segnalazioni da parte dei Vigili del Fuoco e, successivamente, della Commissione per le verifiche statiche degli immobili capitolini, tecnici del Dipartimento Sviluppo Infrastrutture e Manutenzione Urbana hanno constatato la precarietà dell'intonaco dell'intero canale di gronda, il distacco di alcune copertine di travertino poste sul parapetto perimetrale sul quale è installata una ringhiera come elemento di sicurezza, nonché, l'opacizzazione del policarbonato posto a copertura della chiostrina interna (dovuta alla cristallizzazione della struttura molecolare) che, pertanto, non è più idoneo a svolgere funzione di protezione;

Che, a seguito di quanto esposto, è stato redatto un computo metrico estimativo che tiene conto della necessità dell'installazione di un ponteggio, interno alla chiostrina, alto 18 metri, oltre che della verifica dell'intonaco dell'intero canale di gronda;

Che l'Impresa è stata individuata nel rispetto di criteri di rotazione ed equa distribuzione degli affidamenti di lavori;

Che, la sopra citata impresa, interpellata per le vie brevi, ha dato, la disponibilità ad eseguire detti lavori con il ribasso del 46,111%;

Che, a firma del Direttore dei Lavori P.I.D. Sante Guidotti e del responsabile del procedimento ing. Claudio Ciocca, in data 28 marzo 2013, è stato redatto un verbale di somma urgenza ai sensi dell'art. 176 del D.P.R. n. 207/2010;

Che si è ritenuto di affidare i citati lavori all'Impresa EDIL.M.A.S. S.r.l., già esecutrice dei "lavori di urgenza presso vari edifici comunali";

Che il quadro economico netto, anche a seguito dell'aggiornamento dell'aliquota dell'I.V.A., risulta essere il seguente:

	Importi	I.V.A. 22%	Totali
lavori netti	48.666,84	10.706,70	59.373,54
oneri sicurezza	145.088,99	31.919,58	177.008,57
sommano	193.755,83	42.626,28	236.382,11
lavori in economia	4.098,80	901,74	5.000,54
pagamento fatture I.V.A. incl.	24.489,20	0,00	24.489,20
Simog	225,00	0,00	225,00
TOTALE	222.568,83	43.528,02	266.096,85

Che in data 3 aprile 2013 è stato emesso un ordinativo all'Impresa EDIL.M.A.S. S.r.l., di eseguire i lavori sopra menzionati da tale data e per la durata massima di gg. 120 (centoventi) naturali e consecutivi;

Visti il verbale di somma urgenza e l'ordine di servizio;

Attestata la congruità della spesa;

Visto il parere favorevole del Collegio dei Revisori, prot. Dipartimento Risorse Umane n. 30133/2014;

Visto l'art. 191, comma 3, del D.Lgs. n. 267/2000, come modificato dal D.L. n. 174 del 10 ottobre 2012, convertito in legge n. 213 del 7 dicembre 2012, in ordine alla procedura da seguire per i lavori di somma urgenza;

Visto l'articolo 176 del D.P.R. n. 207/2010;

Visto il Decreto Legislativo n. 163/2006 e s.m.i., ed il Regolamento di esecuzione ed attuazione D.P.R. n. 207/2010;

Visto l'art. 34, comma 3, dello Statuto di Roma Capitale approvato con deliberazione Assemblea Capitolina n. 8 del 7 marzo 2013;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

Considerato che in data 18 novembre 2014 il Dirigente della U.O. Opere di edilizia sociale e impianti tecnologici, quale responsabile del Servizio, ha espresso il parere che di seguito integralmente si riporta: "Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000 (come modificato dal D.L. n. 174/2012), si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta indicata in oggetto.

Il Dirigente

F.to: C. Ciocca";

Che, in data 23 dicembre 2013 il Dirigente della XXI U.O. della Ragioneria Generale, ha espresso il parere che di seguito integralmente si riporta: "Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000 si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della proposta di deliberazione in oggetto.

Il Dirigente

F.to: G. Previti";

Che sulla proposta in esame è stata svolta, da parte del Segretario Generale, la funzione di assistenza giuridico-amministrativa di cui all'art. 97, comma 2 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i.;

L'ASSEMBLEA CAPITOLINA

preso atto di quanto rappresentato in narrativa

DELIBERA

di riconoscere – ai sensi dell'art. 191, comma 3, del D.Lgs. n. 267/2000, come modificato dal D.Lgs. n. 174 del 10 ottobre 2012, convertito in legge n. 213 del 7 dicembre 2012, con le modalità previste dall'art. 191 del D.Lgs. n. 267/2000 – e la spesa di Euro 266.096,85 per lavori di somma urgenza per la messa in sicurezza del parapetto perimetrale e del canale di gronda relativi alla chiostrina interna del mercato "Trieste" sito in Via Chiana n. 111.

La somma di Euro 266.096,85 grava sul C.d.R. 99E come segue:

- Euro 265.871,85 int. U1.08.010E Bilancio 2013 C. di R. 99E impegno n. 3130030501;
- Euro 225,00 int. U1.03.0AVL Bilancio 2014 C. di R. 0TC.

La Segreteria Generale comunica che la Commissione I, nella seduta del 3 ottobre 2014, ha espresso parere favorevole a maggioranza.

(O M I S S I S)

Il PRESIDENTE invita quindi l'Assemblea alla votazione, con procedimento elettronico, della surriportata proposta di deliberazione.

Procedutosi alla votazione nella forma come sopra indicata, il Presidente, con l'assistenza dei Segretari, dichiara che la proposta risulta approvata con 23 voti favorevoli e l'astensione dei Consiglieri Battaglia I. e Magi.

Hanno partecipato alla votazione i seguenti Consiglieri:

Baglio, Battaglia E., Battaglia I., Celli, Coratti, Corsetti, D'Ausilio, Di Biase, Ferrari, Giansanti, Grippo, Magi, Marino, Nanni, Panecaldo, Paris R., Peciola, Pedetti, Piccolo, Policastro, Proietti Cesaretti, Quarzo, Stampete, Tempesta e Tiburzi.

La presente deliberazione assume il n. 72.

(O M I S S I S)

IL PRESIDENTE
M. CORATTI – G. TREDICINE

IL SEGRETARIO GENERALE
L. IUDICELLO

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
L. MAGGIO

La deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal
al e non sono state prodotte opposizioni.

La presente deliberazione è stata adottata dall'Assemblea Capitolina nella seduta
del **28 ottobre 2014**.

Dal Campidoglio, li

p. IL SEGRETARIO GENERALE

.....